

# PPE "DUBOULET "

## RUE DE LA GARE / PASSAGE DUBOULET À TRÉLEX

Réalisation : 2010 - 2011

1270 Trélex

### Nouvelle construction

#### Maître de l'ouvrage

Neda Architecture SA  
 Entreprise générale  
 Rue du Vieux-Village 4  
 1266 Duillier  
 neda@neda.ch

#### Architecte

Neda Architecture SA  
 Rue du Vieux-Village 4  
 1266 Duillier  
 neda@neda.ch

Photos: Charles Robert



#### SITUATION

La parcelle choisie pour cette construction de trois immeubles d'habitations en PPE se situe au Sud du village de Trélex, dans une zone anciennement occupée par un verger. Pour réaliser ce projet, le terrain a fait l'objet d'un plan de quartier initié en 2004 et légalisé en 2009. Cet emplacement privilégié, à 2 minutes à pied de la gare et de toutes autres commodités, offre aux nouveaux propriétaires un cadre de vie paisible et très ensoleillé. Tous les appartements ont connu un vif succès et ont été vendus sur plan, en très peu de temps.

#### PROJET - PROGRAMME

L'objectif principal du projet a été de réaliser des appartements de qualité, aux surfaces attractives et à des prix restés abordables. Les 12 logements du complexe ont été étudiés en deux typologies distinctes. Les rez-de-chaussées et les étages des trois bâtiments sont agrémentés d'un apparte-

Maçonnerie, béton armé  
**PAGE ET FILS SA**  
 Route de Saint-Cergue 299  
 1260 Nyon  
 T. 022 361 38 01

**RAMOZZI & PARIAT SA**  
 Chemin des Artisans 3  
 1263 Crassier  
 T. 022 367 01 17

Ferblanterie, couverture  
**TOITURE WILLY  
 GONCERUT SA**  
 Route du Ruisseau 8  
 1274 Grens  
 T. 022 369 41 40  
 www.toiture-sa.ch

